PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO									
LOCAL:	Fundação Educacional do Município de Assis - Assis / SP								
OBJETO:	Muro de Entorno							Data:	10/08/2026
BASES:	CDHU 201 - SEM DESONERAÇÃO, FDE janeiro de 2026							BDI	24,19%
	REFERÊNCIA		SERVIÇO	U N	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO - R$			PREÇO TOTAL - R$
ITEM	FONTE	ITEM				MAT+MDO	BDI	R$	TOTAL GERAL
1			**Canteiro de Obras / Serviços Iniciais**						**R$ 176.060,48**
1.1	CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	u n/mês	6,00	R$ 1.588,66	R$ 384,30	R$ 1.972,96	R$ 11.837,76
1.2	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	u n/mês	6,00	R$ 999,52	R$ 241,78	R$ 1.241,30	R$ 7.447,80
1.3	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	8,00	R$ 889,60	R$ 215,19	R$ 1.104,79	R$ 8.838,32
1.4	CDHU	34.13.011	Corte, recorte e remoção integral de árvore inclusive descota e raízes, carga/transporte e destinação - diâmetro (DAP)>5cm<15cm (correspondente a 280,11 m).	un	420,00	R$ 283,62	R$ 68,61	R$ 352,23	R$ 147.936,60
2			**Fundações Profundas**						**R$ 167.500,64**
2.1	CDHU	02.10.050	Locação para muros, cercas e alambrados	m	830,16	R$ 1,51	R$ 0,37	R$ 1,88	R$ 1.560,70
2.2	CDHU	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	tx	1,00	R$ 2.765,37	R$ 668,94	R$ 3.434,31	R$ 3.434,31
2.3	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	1.372,80	R$ 60,58	R$ 14,65	R$ 75,23	R$ 103.275,74
2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - estacas e blocos	kg	3.176,30	R$ 10,15	R$ 2,46	R$ 12,61	R$ 40.053,14
2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa - estacas e blocos	kg	559,90	R$ 10,80	R$ 2,61	R$ 13,41	R$ 7.508,26
2.6	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	83,40	R$ 112,66	R$ 27,25	R$ 139,91	R$ 11.668,49
3			**Blocos**						**R$ 266.134,03**
3.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	520,27	R$ 68,13	R$ 16,48	R$ 84,61	R$ 44.020,02
3.2	FDE	01.06.001	Apiloamento para simples regularização	m²	129,77	R$ 8,93	R$ 2,16	R$ 11,09	R$ 1.439,18
3.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	6,49	R$ 221,55	R$ 53,59	R$ 275,14	R$ 1.785,28
3.4	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	566,28	R$ 109,60	R$ 26,51	R$ 136,11	R$ 77.076,37
3.5	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	77,86	R$ 574,14	R$ 138,88	R$ 713,02	R$ 55.518,23
3.6	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	77,86	R$ 136,76	R$ 33,08	R$ 169,84	R$ 13.224,34
3.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - estacas e blocos	kg	4.332,40	R$ 10,15	R$ 2,46	R$ 12,61	R$ 54.631,56
3.8	CDHU	06.11.020	Reaterro em camadas ≤20 cm e 100% Proctor Normal	m³	442,41	R$ 9,77	R$ 2,36	R$ 12,13	R$ 5.366,39
3.9	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	93,44	R$ 112,66	R$ 27,25	R$ 139,91	R$ 13.072,66
4			**Vigas Baldrames**						**R$ 152.330,13**
4.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	134,30	R$ 68,13	R$ 16,48	R$ 84,61	R$ 11.362,95
4.2	FDE	01.06.001	Apiloamento para simples regularização	m²	116,06	R$ 8,93	R$ 2,16	R$ 11,09	R$ 1.287,11
4.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	5,80	R$ 221,55	R$ 53,59	R$ 275,14	R$ 1.596,64
4.4	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	497,40	R$ 109,60	R$ 26,51	R$ 136,11	R$ 67.701,11
4.5	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	34,82	R$ 574,14	R$ 138,88	R$ 713,02	R$ 24.825,93
4.6	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	34,82	R$ 136,76	R$ 33,08	R$ 169,84	R$ 5.913,49
4.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - VB e pilares	kg	2.090,00	R$ 10,15	R$ 2,46	R$ 12,61	R$ 26.354,90
4.8	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa - VB e pilares	kg	465,00	R$ 10,80	R$ 2,61	R$ 13,41	R$ 6.235,65
4.9	CDHU	06.11.020	Reaterro em camadas ≤20 cm e 100% Proctor Normal	m³	99,48	R$ 9,77	R$ 2,36	R$ 12,13	R$ 1.206,69
4.10	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	41,78	R$ 112,66	R$ 27,25	R$ 139,91	R$ 5.845,66
5			**Cintas / Pilaretes**						**R$ 94.395,28**
5.1	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	45,63	R$ 574,14	R$ 138,88	R$ 713,02	R$ 32.536,53
5.2	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	45,63	R$ 136,76	R$ 33,08	R$ 169,84	R$ 7.750,14
5.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - vigas, cintas, pilaretes	kg	3.722,20	R$ 10,15	R$ 2,46	R$ 12,61	R$ 46.936,94
5.4	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa - vigas, cintas, pilaretes	kg	534,80	R$ 10,80	R$ 2,61	R$ 13,41	R$ 7.171,67
6			**Fechamentos - muro sem revestimento / pintura**						**R$ 514.196,44**
6.1	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe A	m²	1.615,02	R$ 138,01	R$ 33,38	R$ 171,39	R$ 276.798,28
6.2	CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	m	115,20	R$ 11,81	R$ 2,86	R$ 14,67	R$ 1.689,98
6.3	CDHU	34.05.260	Gradil tubular fabricado sob medida e com o mesmo tratamento anticorrosivo/pintura especificado no Memorial	m²	371,24	R$ 464,21	R$ 112,29	R$ 576,50	R$ 214.019,74
6.4	CDHU	24.02.290	Porta/portão de correr tubular fabricado sob medida e com o mesmo tratamento anticorrosivo/pintura especificado no Memorial	m²	12,50	R$ 1.396,67	R$ 337,85	R$ 1.734,52	R$ 21.688,44
7			**Calçada**						**R$ 357.223,58**
7.1	CDHU	54.01.400	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	m²	1.180,03	R$ 24,71	R$ 5,98	R$ 30,69	R$ 36.215,07
7.2	CDHU	54.01.050	Compactação do subleito mínimo de 95% do PN	m³	306,81	R$ 21,92	R$ 5,30	R$ 27,22	R$ 8.351,30
7.3	CDHU	54.01.210	Base de brita graduada (3cm)	m³	35,40	R$ 280,27	R$ 67,80	R$ 348,07	R$ 12.321,68
7.4	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	m²	1.180,03	R$ 2,17	R$ 0,52	R$ 2,69	R$ 3.174,28
7.5	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	94,40	R$ 574,14	R$ 138,88	R$ 713,02	R$ 67.310,70
7.6	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	94,40	R$ 136,76	R$ 33,08	R$ 169,84	R$ 16.033,28
7.7	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	1.180,03	R$ 16,66	R$ 4,03	R$ 20,69	R$ 24.414,78
7.8	CDHU	11.20.030	Cura úmida mínima de 7 dias	m²	1.180,03	R$ 8,49	R$ 2,05	R$ 10,54	R$ 12.437,50
7.9	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m	590,01	R$ 11,91	R$ 2,88	R$ 14,79	R$ 8.726,31
7.10	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	kg	3.669,89	R$ 9,83	R$ 2,38	R$ 12,21	R$ 44.809,33
7.11	FDE	16.02.028	Guia e sarjeta	m	565,29	R$ 136,24	R$ 32,96	R$ 169,20	R$ 95.644,68
7.12	FDE	16.02.062	Ladrilho hidráulico 25x25 E=2cm - piso tátil.Fornecimento e assentamento de piso tátil direcional e/ou de alerta, para áreas externas, conforme Projeto Executivo e ABNT NBR 9050 e ABNT NBR 16537	m²	141,32	R$ 154,60	R$ 37,40	R$ 192,00	R$ 27.134,15
7.13	CDHU	33.10.070	Borracha clorada em massa, inclusive preparo	m²	12,00	R$ 43,65	R$ 10,56	R$ 54,21	R$ 650,52
			VALOR TOTAL GERAL						**R$ 1.727.840,58**

Obs.: Para a elaboração do orçamento foram adotadas, prioritariamente, as tabelas oficiais CDHU e FDE, considerando a disponibilidade de composições compatíveis com a natureza, características e condições de execução dos serviços previstos no projeto. A seleção das composições foi realizada de acordo com sua correspondência técnica com cada serviço orçado, observando-se as respectivas unidades de medição, insumos, mão de obra e critérios de execução. As referências, códigos e respectivas datas-base encontram-se identificados na Planilha Orçamentária, assegurando a rastreabilidade dos preços utilizados.

LUIS HENRIQUE BARBOUR FERNANDES:11683741897

Assinado de forma digital por LUIS HENRIQUE BARBOUR FERNANDES:11683741897
Dados: 2026.08.11 12:16:01 -03'00'